

## ДОГОВОР ЗАЙМА № \_\_\_/\_\_\_-\_\_\_/2019-И/ФЛ

г. Москва

\_\_\_\_\_ 2019 г.

\_\_\_\_\_, \_\_.\_\_.19\_\_ года рождения, паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_.\_\_.20\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_, гражданин/ка РФ, именуемый/ая в дальнейшем "Займодавец", с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью микрофинансовая компания «Экофинанс», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице Генерального директора Дуленкова Леонида Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно Стороны, а по отдельности Сторона, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ миллион/ов \_\_\_\_\_ тысяч) рублей 00 копеек (далее – Заем), а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу сумму Займа и уплатить начисленные на нее проценты путем перечисления на расчетный счет Займодавца, указанный в Главе 15 настоящего Договора.

1.2. Заем предоставляется на срок **6 / 12 / 24 / 36** (\_\_\_\_\_) месяцев, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней (далее по тексту – Дата погашения).

1.3. За пользование Займом Заемщик выплачивает Займодавцу проценты в размере \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ процентов) годовых с выплатой процентов **в конце срока / ежемесячно**. Проценты начисляются на фактическую сумму задолженности со дня, следующего за днем предоставления Займа и по день фактического полного погашения задолженности (включительно).

### 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАЙМА

2.1. Займодавец предоставляет денежные средства, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, Заемщику на расчетный счет, указанный в Главе 15 Договора.

2.2. Все взаиморасчеты по настоящему Договору производятся в рублях.

2.3. Датой предоставления Займа считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

2.4. Датой погашения Займа считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Займодавца.

2.5. Сумма Займа выплачивается Займодавцу по окончании срока пользования Займом безналичным перечислением на его расчетный счет, указанный в Главе 15 Договора.

2.6. Сумма процентов по Договору выплачивается Займодавцу **в конце срока / ежемесячно** в срок, не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за месяцем начисления процентов, безналичным перечислением на расчетный счет Займодавца, указанный в Главе 15 Договора. Последний платеж по процентам выплачивается Займодавцу по окончании срока пользования Займом.

2.7. Если Займодавец реализовал свое право на досрочное истребование от Заемщика возвратить сумму Займа, то ставка процента за пользование Займом составит:

- 0% (ноль процентов) годовых - если срок Договора с даты его заключения, или, в случае продления срока действия Договора, с даты его продления, и до даты досрочного истребования суммы Займа составил до 6 месяцев;

- 14% (четырнадцать процентов) годовых - если срок Договора с даты его заключения, или, в случае продления срока действия Договора, с даты его продления, и до даты досрочного истребования составил от 7 до 12 месяцев;

- 17% (семнадцать процентов) годовых - если срок Договора с даты его заключения, или, в случае продления срока действия Договора, с даты его продления, и до даты досрочного истребования составил от 13 до 24 месяцев;

- 18% (восемнадцать процентов) годовых - если срок Договора с даты его заключения, или, в случае продления срока действия Договора, с даты его продления, и до даты досрочного истребования составил от 25 до 36 месяцев;

\_\_\_\_\_/Займодавец

\_\_\_\_\_/Заемщик/

В случае, если размер процентной ставки при досрочном расторжении Договора превышает размер процентной ставки при его заключении, применению подлежит процентная ставка, действующая при заключении Договора.

2.8. Досрочный возврат суммы Займа и причитающихся процентов осуществляется Заемщиком на основании письменного требования Займодавца не ранее, чем через 30 (Тридцать) календарных дней с момента его получения.

2.9. Займодавец не вправе требовать досрочного возврата части суммы Займа.

2.10. В случае, если Займодавец реализовал свое право на досрочное истребование суммы Займа в соответствии с п. 3.5 настоящего Договора, расчет и начисление процентов за весь срок пользования суммой Займа осуществляется по ставкам, определенным в п. 2.7 настоящего Договора, а излишне начисленные проценты, которые ранее были рассчитаны в соответствии со ставкой, указанной в п. 1.3 настоящего Договора подлежат зачету в пользу Заемщика при расчете процентов за весь срок фактического пользования суммой Займа. При этом сумма Займа, подлежащая возврату Займодавцу, уменьшается на сумму излишне начисленных процентов с учетом суммы излишне удержанного НДФЛ, подлежащего возврату Займодавцу.

2.11. Если последний день срока, либо срок выплаты приходится на нерабочий день, то днем окончания срока, либо выплаты, считается ближайший следующий за ним рабочий день.

2.12. В случае частичного погашения суммы Займа Заемщиком, устанавливается следующая очередность погашения:

- в первую очередь - сумма Займа;
- во вторую очередь - уплата процентов;
- в третью очередь издержки Займодавца по получению исполнения, а также неустойка (при их наличии).

2.13. Если сумма, фактически поступившая на расчетный счет Заемщика от Займодавца, меньше суммы, указанной в п.1.1 настоящего договора, но не менее 1 500 000 (Одного миллиона пятисот тысяч) рублей, то настоящий Договор считается заключенным на сумму Займа, фактически поступившую на счет Заемщика. Если сумма, поступившая на расчетный счет Заемщика от Займодавца менее 1 500 000 (Одного миллиона пятисот тысяч) рублей, то настоящий Договор считается незаключенным, а поступившая сумма возвращается Заемщиком на счет Займодавца в течении 10 (десяти) рабочих дней.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Заемщик обязуется вернуть Займодавцу полученную сумму Займа и уплатить проценты за пользование Займом в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Заемщик вправе досрочно вернуть сумму Займа с предварительным письменным уведомлением об этом Займодавца за 30 (тридцать) календарных дней до даты планируемого погашения с уплатой процентов за фактический срок пользования суммой Займа.

3.4. Заемщик не несет ответственности за несвоевременное исполнение своих обязательств по Договору, в случае уклонения Займодавца от принятия исполнения.

3.5. Займодавец вправе досрочно истребовать у Заемщика сумму Займа, с предварительным уведомлением Займодавца за 30 (тридцать) календарных дней до даты предполагаемого возврата Суммы займа.

3.6. Займодавец обязан:

3.6.1. Извещать Заемщика в письменной форме в срок, не позднее 5 (пяти) рабочих дней об изменениях своих персональных данных: фамилии, имени, отчества, паспортных и иных регистрационных данных, адреса места проживания.

3.6.2. Предоставлять Заемщику иные сведения, необходимые для выполнения Заемщиком своих обязанностей налогового агента по уплате последним налога на доходы физических лиц, а также по исполнению иных обязанностей, предусмотренных законодательством РФ.

3.7. В случае просрочки уплаты задолженности Заемщик несет ответственность в виде пени в размере 0,1% от неуплаченной суммы Займа за каждый день просрочки исполнения обязательств.

3.8. Во всех иных случаях Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 4. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ ДОХОДА ЗАЙМОДАВЦА. НАЛОГОВЫЙ АГЕНТ

4.1. Доход Займодавца от полученных от Заемщика процентов на сумму Займа облагается налогом на доходы физических лиц (далее – НДФЛ) по ставке, установленной действующим законодательством Российской Федерации на дату выплаты вознаграждения.

4.2. Заемщик, являясь налоговым агентом, самостоятельно удерживает данный налог и перечисляет его в государственный бюджет в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При досрочном расторжении Договора сумма излишне начисленного и уплаченного НДФЛ подлежит зачету при возврате суммы Займа, в соответствии с положениями п. 2.10 настоящего Договора.

4.4. Займодавец получает процентный доход, указанный в Договоре, за вычетом НДФЛ по ставке, установленной действующим законодательством Российской Федерации на дату выплаты.

#### 5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Каждая из Сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнения обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших независимо от воли этой Стороны после заключения настоящего Договора, при условии, что действие таких обстоятельств Сторона не могла ликвидировать доступными ей средствами. К обстоятельствам непреодолимой силы могут быть отнесены стихийные бедствия, военные действия любого характера, блокада, действия (решения, в том числе – посредством издания нормативных актов) органов государственной власти, препятствующие исполнению обязательств по Договору

При этом срок исполнения обязательств соответствующей стороны по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1. настоящего Договора, каждая Сторона должна письменно (по факсу или путем направления заказного почтового отправления, с уведомлением о вручении письма адресату) известить другую Сторону о наступлении и прекращении таких обстоятельств в максимально короткий срок, но не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты наступления (прекращения) обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), если сами обстоятельства непреодолимой силы не препятствуют такому извещению. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также ссылки на официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств, и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

#### 6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Стороны обязуются хранить в тайне существование и содержание настоящего Договора, а также любую информацию и данные, предоставляемые каждой из Сторон в связи с подписанием и исполнением Договора, не раскрывать и не разглашать третьим лицам в целом или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия другой Стороны.

6.2. Обязанности по соблюдению конфиденциальности, предусмотренные данной статьей настоящего Договора, останутся в силе в течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (Трех) лет после прекращения его действия.

#### 7. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ.

7.1. Займодавец настоящим дает Заемщику свое согласие на обработку своих персональных данных. Персональные данные Займодавца, указанные в настоящем договоре и иных документах, связанных с исполнением обязательств по настоящему договору, обрабатываются Заемщиком исключительно в целях заключения и исполнения настоящего Договора и соблюдения требований законодательства РФ. Источником получения персональных данных являются сведения, предоставленные Займодавцем – субъектом персональных данных. Персональные данные обрабатываются в течение всего срока действия настоящего договора, а также в течение 5 (пяти) лет со дня прекращения настоящего Договора. Процесс обработки персональных данных Займодавца включает в себя получение, систематизацию, накопление, хранение, передачу, уничтожение. Способ обработки персональных данных – смешанная обработка персональных данных с использованием как автоматизированной информационной системы, так и бумажных носителей.

## 8. УВЕДОМЛЕНИЯ

8.1. Все письма, уведомления, извещения, заявления и иные сообщения должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме в соответствии с реквизитами, указанными в Главе 15 настоящего Договора. Письменные сообщения могут направляться по электронной почте с уведомлением о прочтении/подтверждением прочтения, либо по почте с уведомлением о вручении, либо курьерской доставкой под роспись получающей Стороны. Если одна из Сторон изменит свои реквизиты: почтовые, контактные или банковские, то она обязана будет письменно проинформировать об этом другую Сторону в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня вступления в силу таких изменений. Займодавец обязуется незамедлительно уведомлять Заемщика об изменении своих паспортных данных. В случае несвоевременного уведомления Стороной, о вышеперечисленных изменениях, данная Сторона несет риск вызванных этим неблагоприятных для нее последствий.

## 9. УСТУПКА

9.1. Займодавец и Заемщик вправе уступать и/или передавать и/или иным образом отчуждать (в том числе путем передачи в доверительное управление или принятия на себя выполнения доверительных функций) любые из прав и/или обязанностей по настоящему Договору по предварительному письменному согласию другой Стороны.

## 10. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ СТОРОН

10.1. Стороны предоставляют друг другу следующие заверения и гарантии:

10.2. Настоящий Договор от имени Заемщика подписан лицом, которое надлежащим образом уполномочено совершить такие действия.

10.3. Займодавец:

1) заключает настоящий Договор добровольно, без понуждения, не в силу стечения тяжелых обстоятельств, а условия Договора, в том числе размер процентов, не являются для него крайне невыгодными и были согласованы им в полном объеме;

2) действует от своего имени и в своих интересах и не действует к выгоде третьих лиц;

3) полностью контролирует свои действия, и у него отсутствует лицо, которое имеет возможность контролировать его действия;

4) для заключения настоящего Договора он предоставил Заемщику достоверные данные об источниках своего дохода, а также достоверные персональные и иные данные;

5) не является ограниченно дееспособным и подтверждает, что имеет все полномочия на заключение настоящего Договора;

6) ему известны и понятны условия настоящего Договора, в том числе размер процентной ставки.

10.4. Заключение настоящего Договора и исполнение его условий не нарушит и не приведет к нарушению любого положения законодательства Российской Федерации или какого-либо договора или документа, стороной по которому является Заемщик;

10.5. Не существует каких-либо обстоятельств, которые могут ограничить, запретить или оказать иное существенное неблагоприятное воздействие на исполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору.

10.6. Заемщик подтверждает, что все условия Договора, в том числе условия и порядок начисления и пересчета процентов в случае досрочного истребования Суммы займа, ему понятны и он с ними полностью согласен.

## 11. НЕЗАВИСИМОСТЬ ПОЛОЖЕНИЙ ДОГОВОРА

11.1. Каждое из положений настоящего Договора отделимо и отлично от других, и если когда-либо любое положение (или его часть) (или положения) является или становится недействительным, незаконным или не имеющим силы, действительность, законность или юридическая сила оставшихся положений тем самым не затрагиваются.

## 12. ПОЛНОТА ДОГОВОРА

12.1. Настоящий Договор (включая упоминаемые в нем документы) представляет собой единое соглашение и заменяет собой все ранее имевшие место соглашения и договоренности (как письменные, так и устные) между Сторонами в отношении предмета настоящего Договора.

\_\_\_\_\_/Займодавец

\_\_\_\_\_/Заемщик/

### 13. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО

13.1. Настоящий Договор заключен по месту нахождения Заемщика, вступает в силу со дня зачисления денежных средств на расчетный счет Заемщика и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

13.2. Займодавец обязуется предоставить денежные средства на расчетный счет Заемщика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора, в соответствии с положениями Главы 2 Договора. Если по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора, Займодавец не предоставил денежные средства на расчетный счет Заемщика, Договор считается незаключенным.

13.3. Срок настоящего Договора может быть продлен по соглашению Сторон.

13.4. Договор может быть расторгнут в соответствии с действующим законодательством РФ.

13.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

13.6. Настоящий Договор будет регулироваться и толковаться в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.7. Любой спор, противоречие или иск, вытекающий из настоящего Договора, или связанный с ним, включая вопросы действительности или недействительности, нарушения или прекращения Договора, подлежит рассмотрению в Бутырском районном суде г. Москвы по месту заключения Договора (месту нахождения Заемщика) в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

### 14. ЭКЗЕМПЛЯРЫ ДОГОВОРА

14.1. Настоящий Договор составлен и подписан на русском языке в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### 15. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

<u>«Займодавец»:</u>	<u>«Заемщик»:</u>
_____ _____. _____.19__ года рождения ИНН _____ паспорт серия _____ № _____, выдан _____, код подразделения _____ - _____, дата выдачи _____. _____.20__ зарегистрирован по адресу: _____ _____ конт. тел.: _____ р/с _____ в банке (наименование банка) к/с _____ БИК: _____ _____ / _____ /	<b>Общество с ограниченной ответственностью            микрофинансовая компания «Экофинанс»</b> Юридический адрес: 127051 г. Москва, ул. Садовая-Самотёчная, д. 24/27, 4 этаж ОГРН 1157746230730 ИНН 7715450868 КПП 770701001 ОКАТО 45286585000 ОКПО 42781715 ОКТМО 45382000000 р/с 40701810502230000002 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва к/с 30101810200000000593 БИК 044525593  Генеральный директор _____ (Л.С. Дуленков) М.П.